

Quand faut-il désinfecter un réseau d'eau ?

Cas obligatoires de désinfection

1. Mise en service d'une installation neuve ou réhabilitée

Le Code de la Santé Publique (article R.1321-56) impose que les réseaux soient nettoyés, rincés et désinfectés avant toute mise en service ou remise en service. Cette obligation concerne :

- ? Les installations neuves après construction
- ? Les réseaux réhabilités ou modifiés
- ? Les raccordements de réseaux neufs sur des réseaux existants
- ? Les réservoirs après vidange et nettoyage annuel

La personne responsable doit s'assurer de l'efficacité de la désinfection et de la qualité de l'eau avant la première utilisation.

2. Résultat non conforme en légionelles

Résultat | Action | Délai 1 000 ? 10 000 UFC/L | Identifier les causes + choc thermique | Sous 2 semaines > 10 000 UFC/L | Restriction d'usage + désinfection curative + déclaration ARS | Immédiat

3. Après travaux sur le réseau

Tout remplacement de canalisations, raccordement, réparation ou modification du réseau nécessite une désinfection avant remise en service pour éliminer les contaminants introduits lors des travaux.

4. Après un arrêt prolongé

Un réseau à l'arrêt pendant plus d'un mois (bâtiment inoccupé, fermeture saisonnière) favorise la stagnation et la prolifération bactérienne. Une désinfection est recommandée avant la remise en service.

Qualités d'eau attendues après désinfection

Eau froide sanitaire

Paramètre | CMA / Seuil Entérocoques intestinaux | 0 / 100 mL Escherichia coli | 0 / 100 mL Coliformes totaux | 0 / 100 mL Legionella pneumophila | < 1 000 UFC/L

Eau froide en établissement de santé

Paramètre | Niveau cible Flore aérobie revivifiable 22°C | ? 100 UFC/mL Flore aérobie revivifiable 36°C | ? 10 UFC/mL Coliformes totaux | ? 1 UFC/100 mL Pseudomonas aeruginosa | ? 1 UFC/100 mL

Eau chaude sanitaire - Légionelles

Type d'établissement | Paramètre | CMA Établissements de santé (patients vulnérables) | Legionella pneumophila | < 10 UFC/L Autres ERP et établissements de santé (patients non vulnérables) | Legionella pneumophila | < 1

000 UFC/L

Responsabilités

Le guide méthode de désinfection validée identifie les responsabilités de chaque acteur :

- ? Maître d'ouvrage / propriétaire : obligation de résultat, mise en danger de la vie d'autrui (art. 223-1 Code pénal)
- ? Entreprise de maintenance : obligation de moyens et de résultats, devoir de conseil
- ? Installateur : devoir d'information, obligation de moyens
- ? Fabricants : responsabilité du matériel installé

« Pour qu'une désinfection soit efficace, il est nécessaire que la qualité de l'eau au point de livraison de l'immeuble soit conforme en permanence. » - Guide méthode de désinfection validée

Traçabilité obligatoire

Toute opération de désinfection doit faire l'objet d'un rapport enregistré dans le carnet sanitaire, comprenant :

- ? Date et durée de l'opération
- ? Produit utilisé, concentrations, temps de contact
- ? Points traités et volumes du réseau
- ? Résultats des analyses pré et post-désinfection
- ? Anomalies constatées et actions correctives

Documents préalables à fournir

Avant toute opération de désinfection, un descriptif complet des installations doit être établi, incluant :

- ? Plans ou synoptiques des installations
- ? Identification des matériaux et leur état
- ? Nombre de compteurs, vannes d'injection, de purge et de prélèvement
- ? Nombre de productions d'ECS (type, matériaux, volumes)
- ? Nombre de points d'usage (EF et EC)
- ? Analyses préalables réalisées par laboratoire COFRAC

Contactez Aquatycia au 01 77 75 54 00 pour un accompagnement complet : diagnostic réseau, désinfection et contrôles post-traitement.